

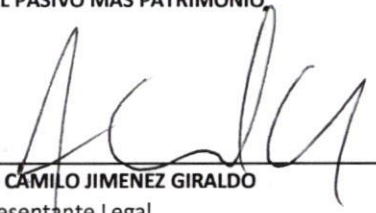


**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -  
EDUP**  
**Estado de Situación Financiera Individual**  
**Reexpresados (cifras en pesos colombianos)**

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

		31/10/2021		31/10/2020
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$	16.791.885	\$	614.337.457
Cuentas por cobrar	\$	706.525.986	\$	358.862.090
Inventarios	\$	36.957.012		
<b>Total activos corrientes</b>	\$	<b>760.274.883</b>	\$	<b>973.199.547</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Propiedad, planta y equipo	\$	22.069.185	\$	34.464.675
Otros Activos	\$	403.507.826	\$	245.517.464
<b>Total activo no corriente</b>	\$	<b>425.577.011</b>	\$	<b>279.982.139</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$	<b>1.185.851.894</b>	\$	<b>1.253.181.686</b>
<b>PASIVOS</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
Cuentas por pagar	\$	431.515.950	\$	151.172.496
Beneficios a empleados	\$	155.522.569	\$	161.100.511
Otros pasivos	\$	633.326.367	\$	594.730.107
<b>Total pasivos corrientes</b>	\$	<b>1.220.364.886</b>	\$	<b>907.003.114</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>				
<b>Total pasivos no corrientes</b>	\$	-	\$	-
<b>TOTAL PASIVO</b>	\$	<b>1.220.364.886</b>	\$	<b>907.003.114</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Resultados de ejercicios anteriores	\$	391.310.875	\$	1.545.663.697
Resultados del ejercicio	\$	(425.823.867)	\$	(1.199.485.125)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	\$	<b>(34.512.992)</b>	\$	<b>346.178.572</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	\$	<b>1.185.851.894</b>	\$	<b>1.253.181.686</b>

  
**JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO**  
 Representante Legal

  
**VIVIANA OLARTE GONZALEZ**  
 Contadora Pública  
 T.P. 223673-T

  
**ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO**  
 Director Administrativo y Financiero




**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP**  
**Estado de Resultado integral Individual**  
**Reexpresados (cifras en pesos colombianos)**


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

	01-01-2021 a 31-10-2021	01-01-2020 a 31-10-2020
<b>Ingresos por Subvenciones</b>	\$ 736.363.638 \$	-
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 1.471.301.083 \$	285.077.743
Costos	\$ 1.367.906.122 \$	282.855.386
<b>Utilidad Bruta</b>	\$ <b>103.394.961</b> \$	<b>2.222.357</b>
Gastos de administración y operación	\$ 1.256.792.563 \$	1.186.896.856
<b>Utilidad operacional</b>	\$ <b>(417.033.964)</b> \$	<b>(1.184.674.499)</b>
Ingresos financieros	\$ 311.822 \$	1.719.752
Otros Ingresos	\$ 3.554 \$	1.844
Otros gastos no operacionales	\$ 9.105.279 \$	16.532.222
<b>Resultado del periodo antes de impuestos</b>	\$ <b>(425.823.867)</b> \$	<b>(1.199.485.125)</b>
<b>Resultado del periodo</b>	\$ <b>(425.823.867)</b> \$	<b>(1.199.485.125)</b>

  
\_\_\_\_\_  
**JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO**  
Representante Legal

  
\_\_\_\_\_  
**VIVIANA OLARTE GONZALEZ**  
Contadora Pública  
T.P. 223673-T

  
\_\_\_\_\_  
**ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO**  
Director Administrativo y Financiero