




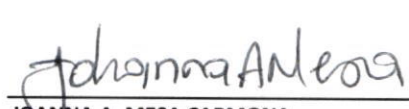
**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
Reexpresados (cifras en pesos colombianos)


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	30/09/2021		30/09/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 323.913.349	\$	103.002.577
Cuentas por cobrar	\$ 611.918.593	\$	176.719.105
Total activos corrientes	\$ 935.831.942	\$	279.721.682
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inventarios	\$ 36.957.012	\$	-
Propiedad, planta y equipo	\$ 22.966.472	\$	35.416.015
Otros Activos	\$ 521.589.221	\$	246.217.199
Total activo no corriente	\$ 581.512.705	\$	281.633.214
TOTAL ACTIVO	\$ 1.517.344.647	\$	561.354.896
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 530.357.881	\$	82.328.009
Beneficios a empleados	\$ 144.923.526	\$	141.545.972
Otros pasivos	\$ 633.326.367		
Total pasivos corrientes	\$ 1.308.607.774	\$	223.873.981
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 1.308.607.774	\$	223.873.981
PATRIMONIO			
Resultados de ejercicios anteriores	\$ 391.310.876	\$	910.279.762
Resultados del ejercicio	\$ (182.574.003)	\$	(572.798.847)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 208.736.873	\$	337.480.915
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 1.517.344.647	\$	561.354.896


JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO
 Representante Legal


JOANNA A. MESA CARMONA
 Contadora Pública
 T.P. 118084-T


ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
 Director Administrativo y Financiero



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
Reexpresados (cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

	01-01-2021 a 30-09-2021	01-01-2020 a 30-09-2020
Ingresos por subvenciones	\$ 736.363.638 \$	545.454.540
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 1.471.297.529 \$	246.315.008
Costos	\$ 1.200.139.470 \$	282.855.386
Utilidad Bruta	\$ 271.158.059 \$	(36.540.378)
Gastos de administración y operación	\$ 1.175.942.472 \$	1.067.901.416
Utilidad operacional	\$ (168.420.775) \$	(558.987.254)
Ingresos financieros	\$ 298.961 \$	1.671.162
Otros Ingresos	\$ 2.720 \$	1.757
Otros gastos no operacionales	\$ 14.454.909 \$	15.484.512
Resultado del periodo antes de impuestos	\$ (182.574.003) \$	(572.798.847)
Resultado del periodo	\$ (182.574.003) \$	(572.798.847)

JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO
Representante Legal

JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T

ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero