




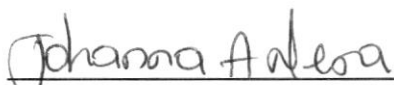
**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
Reexpresados (cifras en pesos colombianos)


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	31/05/2021		31/05/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 8.031.673	\$	404.040.005
Cuentas por cobrar	\$ 885.591.150	\$	262.437.358
Total activos corrientes	\$ 893.622.823	\$	666.477.363
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inventarios	\$ 57.163.202	\$	-
Propiedad, planta y equipo	\$ 26.525.120	\$	39.221.375
Otros Activos	\$ 318.218.548	\$	240.404.557
Total activo no corriente	\$ 401.906.870	\$	279.625.932
TOTAL ACTIVO	\$ 1.295.529.693	\$	946.103.295
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 381.940.267	\$	184.508.035
Beneficios a empleados	\$ 94.487.090	\$	92.054.781
Otros pasivos	\$ 272.396.473	\$	19.108.975
Total pasivos corrientes	\$ 748.823.830	\$	295.671.791
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 748.823.830	\$	295.671.791
PATRIMONIO			
Resultados de ejercicios anteriores	\$ 476.976.665	\$	735.394.561
Resultados del ejercicio	\$ 69.729.198	\$	(84.963.057)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 546.705.863	\$	650.431.504
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 1.295.529.693	\$	946.103.295


 JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO
 Representante Legal


 JOANNA A. MESA CARMONA
 Contadora Pública
 T.P. 118084-T


 ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
 Director Administrativo y Financiero



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
Reexpresados (cifras en pesos colombianos)


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

01-01-2021 a 31-05-2021

01-01-2020 a 31-05-2020


Ingresos por subvenciones	\$	409.090.910	\$	454.545.450
Ingresos de actividades ordinarias	\$	675.778.887	\$	118.612.652
Costos	\$	526.708.502	\$	84.525.474
Utilidad Bruta	\$	149.070.385	\$	34.087.178
Gastos de administración y operación	\$	480.451.898	\$	569.540.811
Utilidad operacional	\$	77.709.397	\$	(80.908.183)
Ingresos financieros	\$	48.914	\$	1.323.195
Otros Ingresos	\$	2.169	\$	924
Otros gastos no operacionales	\$	8.031.282	\$	5.378.993
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	69.729.198	\$	(84.963.057)
Resultado del periodo	\$	69.729.198	\$	(84.963.057)



JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero