




**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP**  
**Estado de Resultado integral Individual**  
**(cifras en pesos colombianos)**


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	01/01/2022 a 30/04/2022	01/01/2021 a 30/04/2021
<b>Ingresos por subvenciones</b>	\$ 300.000.000	\$ 327.272.728
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 182.422.355	\$ 647.448.729
Costos	\$ 40.913.749	\$ 514.187.597
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>\$ 141.508.606</b>	<b>\$ 133.261.132</b>
Gastos de administración y operación	\$ 516.906.639	\$ 389.125.459
<b>Utilidad operacional</b>	<b>\$ (75.398.033)</b>	<b>\$ 71.408.401</b>
Ingresos financieros	\$ 207.424	\$ 1.992
Otros Ingresos	\$ 123.509	\$ 46.856
Otros gastos no operacionales	\$ 3.573.519	\$ 6.425.181
<b>Resultado del periodo antes de impuestos</b>	<b>\$ (78.640.619)</b>	<b>\$ 65.032.068</b>
<b>Resultado del periodo</b>	<b>\$ (78.640.619)</b>	<b>\$ 65.032.068</b>

  
\_\_\_\_\_  
JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO  
Representante Legal

  
\_\_\_\_\_  
VIVIANA OLARTE GONZALEZ  
Contadora Pública  
T.P. 223673-T

  
\_\_\_\_\_  
ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO  
Director Administrativo y Financiero

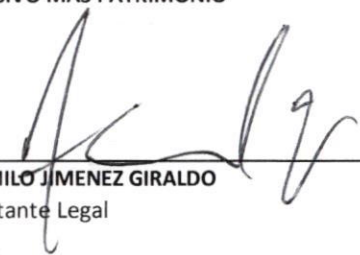


**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -  
EDUP**  
**Estado de Situación Financiera Individual**  
**(cifras en pesos colombianos)**

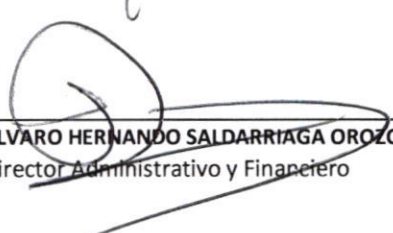
Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	30/04/2022	30/04/2021
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 594.235.430	\$ 27.518.774
Cuentas por cobrar	\$ 773.356.509	\$ 873.860.561
<b>Total activos corrientes</b>	\$ 1.367.591.939	\$ 901.379.335
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inventarios	\$ 36.957.012	\$ 57.163.202
Propiedad, planta y equipo	\$ 16.685.463	\$ 26.702.607
Otros Activos	\$ 407.195.654	\$ 308.399.844
<b>Total activo no corriente</b>	\$ 460.838.129	\$ 392.265.653
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ 1.828.430.068	\$ 1.293.644.988
<b>PASIVOS</b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
Cuentas por pagar	\$ 658.631.823	\$ 402.064.636
Beneficios a empleados	\$ 88.945.228	\$ 77.175.146
Otros pasivos	\$ 1.910.666.593	\$ 272.396.473
<b>Total pasivos corrientes</b>	\$ 2.658.243.644	\$ 751.636.255
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$ -
<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ 2.658.243.644	\$ 751.636.255
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Fiscal	\$ 4.099.999.990	\$ 4.099.999.990
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (4.851.172.947)	\$ (3.708.689.115)
Resultados del ejercicio	\$ (78.640.619)	\$ 65.032.068
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	\$ (829.813.576)	\$ 456.342.943
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	\$ 1.828.430.068	\$ 1.207.979.198

  
\_\_\_\_\_  
**JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO**  
Representante Legal

  
\_\_\_\_\_  
**VIVIANA OLARTE GONZALEZ**  
Contadora Pública  
T.P. 223673-T

  
\_\_\_\_\_  
**ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO**  
Director Administrativo y Financiero