



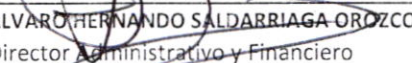
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	30/09/2019		30/09/2018
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 220.730.490	\$	530.120.802
Cuentas por cobrar	\$ 1.043.049.262	\$	93.383.532
Total activos corrientes	\$ 1.263.779.752	\$	623.504.334
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 74.740.522	\$	17.967.825
Otros Activos	\$ 44.475.512		
Total activo no corriente	\$ 119.216.034	\$	17.967.825
TOTAL ACTIVO	\$ 1.382.995.786	\$	641.472.159
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 925.278.872	\$	133.641.509
Beneficios a empleados	\$ 135.245.743	\$	106.593.121
Total pasivos corrientes	\$ 1.060.524.615	\$	240.234.630
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 1.060.524.615	\$	240.234.630
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 2.900.000.000	\$	1.668.000.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (1.559.814.730)	\$	(412.072.054)
Resultados del ejercicio	\$ (1.017.714.099)	\$	(854.690.417)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 322.471.171	\$	401.237.529
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 1.382.995.786	\$	641.472.159


ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal


ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA ORZCO
Director Administrativo y Financiero


JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T




EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

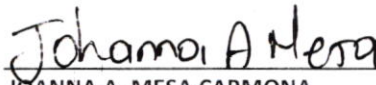
Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

	01-01-2019 a 30-09-2019	01-01-2018 a 30-09-2018
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 926.610.489	\$ 79.987.933
Costos	\$ 658.925.636	\$ 25.403.311
Utilidad Bruta	\$ 267.684.853	\$ 54.584.621
Gastos de administración y operación	\$ 1.294.592.318	\$ 911.543.321
Utilidad operacional	\$ (1.026.907.465)	\$ (856.958.700)
Ingresos financieros	\$ 2.676.148	
Otros Ingresos	\$ 6.586.000	\$ 5.199.512
Otros gastos no operacionales	\$ 68.782	\$ 2.931.229
Resultado del periodo antes de impuestos	\$ (1.017.714.099)	\$ (854.690.417)
Resultado del periodo	\$ (1.017.714.099)	\$ (854.690.417)


ANDRÉS SAENZ TABORDA
Representante Legal

ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero


JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T