




**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)

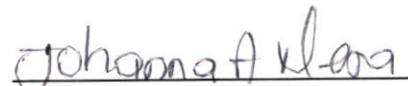
Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017


	30/11/2019		30/11/2018
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 519.304.346	\$	491.471.493
Cuentas por cobrar	\$ 482.279.526	\$	282.062.779
Total activos corrientes	\$ 1.001.583.872	\$	773.534.272
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 127.614.223	\$	17.219.165
Otros Activos	\$ 76.561.502	\$	-
Total activo no corriente	\$ 204.175.725	\$	17.219.165
TOTAL ACTIVO	\$ 1.205.759.597	\$	790.753.437
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 956.559.963	\$	198.617.284
Beneficios a empleados	\$ 129.135.783	\$	107.184.332
Total pasivos corrientes	\$ 1.085.695.746	\$	305.801.616
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 1.085.695.746	\$	305.801.616
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 3.100.000.000	\$	1.918.500.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (1.559.814.730)	\$	(412.072.054)
Resultados del ejercicio	\$ (1.420.121.419)	\$	(1.021.476.125)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 120.063.851	\$	484.951.821
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 1.205.759.597	\$	790.753.437



ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero




EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

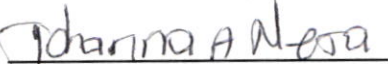
Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :


	01-01-2019 a 30-11-2019	01-01-2018 a 30-11-2018
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 1.334.855.026	\$ 262.894.605
Costos	\$ 1.084.604.457	\$ 142.182.570
Utilidad Bruta	\$ 250.250.569	\$ 120.712.034
Gastos de administración y operación	\$ 1.679.739.572	\$ 1.145.321.797
Utilidad operacional	\$ (1.429.489.003)	\$ (1.024.609.763)
Ingresos financieros	\$ 2.850.366	\$ 6.064.867
Otros Ingresos	\$ 6.586.000	\$ -
Otros gastos no operacionales	\$ 68.782	\$ 2.931.229
Resultado del periodo antes de impuestos	\$ (1.420.121.419)	\$ (1.021.476.125)
Resultado del periodo	\$ (1.420.121.419)	\$ (1.021.476.125)



ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero