



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	31/07/2019		31/07/2018
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 52.918.280	\$	399.639.668
Cuentas por cobrar	\$ 465.137.649	\$	150.113.847
Total activos corrientes	\$ 518.055.929	\$	549.753.515
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 55.489.182	\$	18.716.485
Otros Activos	\$ 37.686.926	\$	-
Total activo no corriente	\$ 93.176.108	\$	18.716.485
TOTAL ACTIVO	\$ 611.232.037	\$	568.470.000
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 226.761.732	\$	81.660.205
Beneficios a empleados	\$ 116.959.480	\$	84.609.383
Total pasivos corrientes	\$ 343.721.212	\$	166.269.588
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 343.721.212	\$	166.269.588
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 2.700.000.000	\$	1.501.000.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (1.559.814.730)	\$	(412.072.054)
Resultados del ejercicio	\$ (872.674.445)	\$	(686.727.534)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 267.510.825	\$	402.200.412
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 611.232.037	\$	568.470.000

ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal

ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero

JOHANNA A MESA
JOHANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado Integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

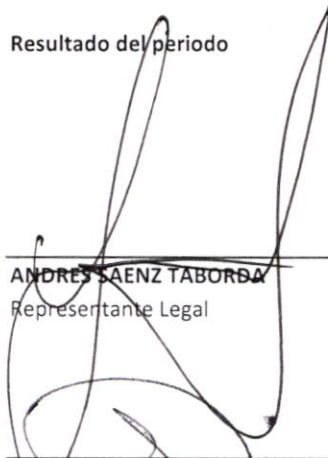
Versión: 01

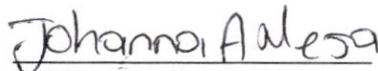
Fecha: junio 30 de 2017 :

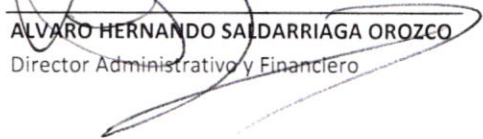
01-01-2019 a 31-07-2019

01-01-2018 a 31-07-2018

Ingresos de actividades ordinarias	\$	133.631.909	\$	79.987.933
Costos	\$	128.384.577	\$	56.086.738
Utilidad Bruta	\$	5.247.332	\$	23.901.194
Gastos de administración y operación	\$	886.665.456	\$	711.729.878
Utilidad operacional	\$	(881.418.124)	\$	(687.828.684)
Ingresos financieros	\$	2.157.679	\$	4.032.379
Otros Ingresos	\$	6.586.000	\$	2.931.229
Otros gastos no operacionales	\$	-	\$	-
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	(872.674.445)	\$	(686.727.534)
Resultado del periodo	\$	(872.674.445)	\$	(686.727.534)


ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal


JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T


ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero