



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	31/05/2023		31/05/2022
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 113.496.996	\$	530.745.884
Cuentas por cobrar	\$ 260.741.339	\$	536.349.306
Total activos corrientes	\$ 374.238.335	\$	1.067.095.190
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inventarios	\$ -	\$	-
Propiedad, planta y equipo	\$ 5.020.732	\$	15.788.176
Otros Activos	\$ 465.328.902	\$	366.518.354
Total activo no corriente	\$ 470.349.634	\$	382.306.530
TOTAL ACTIVO	\$ 844.587.969	\$	1.449.401.720
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 635.703.533	\$	1.078.574.516
Beneficios a empleados	\$ 86.907.632	\$	121.241.995
Otros pasivos	\$ 719.919.824	\$	1.269.291.479
Total pasivos corrientes	\$ 1.442.530.988	\$	2.469.107.990
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 1.442.530.988	\$	2.469.107.990
PATRIMONIO			
Capital Fiscal	\$ 4.099.999.990	\$	4.099.999.990
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (4.417.463.020)	\$	(4.851.172.947)
Resultados del ejercicio	\$ (280.479.990)	\$	(268.533.313)
TOTAL PATRIMONIO	\$ (597.943.020)	\$	(1.019.706.270)
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 844.587.969	\$	1.449.401.720



ANGELA PATRICIA VILLEGAS FLOREZ
 Representante Legal



CARLOS ANDRÉS CASTAÑEDA GIRALDO
 Contador Público
 T.P. 194279-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
 Director Administrativo y Financiero



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

01/01/2023 a 31/05/2023

01/01/2022 a 31/05/2022

Ingresos por subvenciones	\$	600.000.000	\$	450.000.000
Ingresos de actividades ordinarias	\$	46.911.292	\$	182.422.355
Costos	\$	348.698.819	\$	200.415.830
Utilidad Bruta	\$	(301.787.527)	\$	(17.993.475)
Gastos de administración y operación	\$	578.799.206	\$	685.944.233
Utilidad operacional	\$	(280.586.733)	\$	(253.937.708)
Ingresos financieros	\$	192.003	\$	646.835
Otros Ingresos	\$	255	\$	123.754
Otros gastos no operacionales	\$	85.515	\$	15.366.194
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	(280.479.990)	\$	(268.533.313)
Resultado del periodo	\$	(280.479.990)	\$	(268.533.313)

ANGELA PATRICIA VILLEGAS FLOREZ
Representante Legal

CARLOS ANDRES CASTAÑEDA GIRALDO
Contador Público
T.P. 194279-T

ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero