



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	31/01/2020		31/01/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 489.409.083	\$	465.673.457
Cuentas por cobrar	\$ 1.298.017.545	\$	132.255.740
Inventarios	\$ 84.525.474		
Total activos corrientes	\$ 1.871.952.102	\$	597.929.197
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 43.157.204		16470505
Otros Activos	\$ 201.124.155		44923163
Total activo no corriente	\$ 244.281.359	\$	61.393.668
TOTAL ACTIVO	\$ 2.116.233.461	\$	659.322.865
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 894.509.875	\$	128.332.930
Beneficios a empleados	\$ 106.231.591	\$	60.176.966
Otros pasivos	\$ 340.102.387	\$	-
Total pasivos corrientes	\$ 1.340.843.853	\$	188.509.896
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -		0
TOTAL PASIVO	\$ 1.340.843.853	\$	188.509.896
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 3.190.909.090	\$	2.100.000.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (2.364.472.509)	\$	(1.559.814.730)
Resultados del ejercicio	\$ (51.046.973)	\$	(69.372.301)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 775.389.608	\$	470.812.969
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 2.116.233.461	\$	659.322.865



ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)


Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :


		01-01-2020 a 31-01-2020	01-01-2019 a 31-01-2019
Ingresos de actividades ordinarias	\$	-	\$ -
Costos	\$	-	\$ -
Utilidad Bruta	\$	-	\$ -
Gastos de administración y operación	\$	50.545.603	\$ 69.661.932
Utilidad operacional	\$	(50.545.603)	\$ (69.661.932)
Ingresos financieros	\$	453.043	\$ 289.631
Otros Ingresos	\$	-	\$ -
Otros gastos no operacionales	\$	954.413	\$ -
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	(51.046.973)	\$ (69.372.301)
Resultado del periodo	\$	(51.046.973)	\$ (69.372.301)



ANDRÉS SAENZ TABORDA
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero