



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**

**Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)**

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	30/11/2020		30/11/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 108.728.043	\$	519.304.346
Cuentas por cobrar	\$ 736.667.279	\$	482.279.526
Total activos corrientes	\$ 845.395.322	\$	1.001.583.872
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 33.513.335	\$	127.614.223
Otros Activos	\$ 254.327.884	\$	76.561.502
Total activo no corriente	\$ 287.841.219	\$	204.175.725
TOTAL ACTIVO	\$ 1.133.236.541	\$	1.205.759.597
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 75.891.241	\$	956.559.963
Beneficios a empleados	\$ 144.197.158	\$	129.135.783
Otros pasivos	\$ 594.730.107	\$	-
Total pasivos corrientes	\$ 814.818.506	\$	1.085.695.746
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 814.818.506	\$	1.085.695.746
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 4.009.090.900	\$	3.100.000.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (2.372.518.113)	\$	(1.559.814.730)
Resultados del ejercicio	\$ (1.318.154.752)	\$	(1.420.121.419)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 318.418.035	\$	120.063.851
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 1.133.236.541	\$	1.205.759.597


ANDRES SAENZ TABORDA
 Representante Legal


JOANNA A. MESA CARMONA
 Contadora Pública
 T.P. 118084-T


ALVARO HERNÁNDO SALDARRIAGA OROZCO
 Director Administrativo y Financiero



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

		01-01-2020 a 30-11-2020		01-01-2019 a 30-11-2019
Ingresos de actividades ordinarias	\$	296.486.493	\$	1.334.855.026
Costos	\$	293.535.329	\$	1.084.604.457
Utilidad Bruta	\$	2.951.164	\$	250.250.569
Gastos de administración y operación	\$	1.304.738.494	\$	1.679.739.572
Utilidad operacional	\$	(1.301.787.330)	\$	(1.429.489.003)
Ingresos financieros	\$	1.769.803	\$	2.850.366
Otros Ingresos	\$	1.844	\$	6.586.000
Otros gastos no operacionales	\$	18.139.069	\$	68.782
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	(1.318.154.752)	\$	(1.420.121.419)
Resultado del periodo	\$	(1.318.154.752)	\$	(1.420.121.419)


ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal


JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T


ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero