



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	31/05/2020		31/05/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 404.040.005	\$	328.323.571
Cuentas por cobrar	\$ 262.437.358	\$	232.255.740
Total activos corrientes	\$ 666.477.363	\$	560.579.311
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 39.221.375		14973185
Otros Activos	\$ 240.404.557	\$	35.988.405
Total activo no corriente	\$ 279.625.932	\$	50.961.590
TOTAL ACTIVO	\$ 946.103.295	\$	611.540.901
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 184.508.035	\$	124.931.759
Beneficios a empleados	\$ 92.054.781	\$	104.870.558
Otros pasivos	\$ 19.108.975		
Total pasivos corrientes	\$ 295.671.791	\$	229.802.317
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 295.671.791	\$	229.802.317
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 3.554.545.450	\$	2.500.000.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (2.364.605.439)	\$	(1.559.814.730)
Resultados del ejercicio	\$ (539.508.507)	\$	(558.446.686)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 650.431.504	\$	381.738.584
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 946.103.295	\$	611.540.901



ANDRES SAENZ TABORDA
 Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
 Contadora Pública
 T.P. 118084-T

ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
 Director Administrativo y Financiero




EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :


		01-01-2020 a 31-05-2020	01-01-2019 a 31-05-2019
Ingresos de actividades ordinarias	\$	118.612.652	\$ -
Costos	\$	84.525.474	\$ -
Utilidad Bruta	\$	34.087.178	\$ -
Gastos de administración y operación	\$	569.540.811	\$ 566.782.922
Utilidad operacional	\$	(535.453.633)	\$ (566.782.922)
Ingresos financieros	\$	1.323.195	\$ 1.750.236
Otros Ingresos	\$	924	\$ 6.586.000
Otros gastos no operacionales	\$	5.378.993	\$ -
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	(539.508.507)	\$ (558.446.686)
Resultado del periodo	\$	(539.508.507)	\$ (558.446.686)



ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero