




**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	30/06/2020		30/06/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 262.475.208	\$	305.413.976
Cuentas por cobrar	\$ 268.671.879	\$	231.505.740
Total activos corrientes	\$ 531.147.087	\$	536.919.716
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	\$ 38.270.035		19523655
Otros Activos	\$ 240.407.557	\$	36.725.132
Total activo no corriente	\$ 278.677.592	\$	56.248.787
TOTAL ACTIVO	\$ 809.824.679	\$	593.168.503
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 149.303.372	\$	156.795.931
Beneficios a empleados	\$ 106.700.141	\$	118.648.216
Otros pasivos	\$ 19.108.975	\$	-
Total pasivos corrientes	\$ 275.112.488	\$	275.444.147
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 275.112.488	\$	275.444.147
PATRIMONIO			
Capital fiscal	\$ 3.554.545.450	\$	2.600.000.000
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (2.364.605.439)	\$	(1.559.814.730)
Resultados del ejercicio	\$ (655.227.820)	\$	(722.460.914)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 534.712.191	\$	317.724.356
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 809.824.679	\$	593.168.503



ANDRES SAENZ TABORDA
 Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
 Contadora Pública
 T.P. 118084-T



ALVARO HERNÁNDO Saldarriaga Orozco
 Director Administrativo y Financiero



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
(cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

		01-01-2020 a 30-06-2020	01-01-2019 a 30-06-2019
Ingresos de actividades ordinarias	\$	118.612.652	\$ -
Costos	\$	84.525.474	\$ -
Utilidad Bruta	\$	34.087.178	\$ -
Gastos de administración y operación	\$	685.109.879	\$ 731.036.102
Utilidad operacional	\$	(651.022.701)	\$ (731.036.102)
Ingresos financieros	\$	1.523.135	\$ 1.989.188
Otros Ingresos	\$	1.262	\$ 6.586.000
Otros gastos no operacionales	\$	5.729.516	\$ -
Resultado del periodo antes de impuestos	\$	(655.227.820)	\$ (722.460.914)
Resultado del periodo	\$	(655.227.820)	\$ (722.460.914)



ANDRES SAENZ TABORDA
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero