



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA -
EDUP**
Estado de Situación Financiera Individual
Reexpresados (cifras en pesos colombianos)

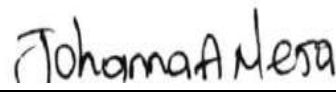
Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017

	31/08/2021		31/08/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 394.106.408	\$	136.175.454
Cuentas por cobrar	\$ 642.411.996	\$	146.126.265
Total activos corrientes	\$ 1.036.518.404	\$	282.301.719
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inventarios	\$ 36.957.012		0
Propiedad, planta y equipo	\$ 23.863.759	\$	36.367.355
Otros Activos	\$ 511.988.144	\$	251.141.742
Total activo no corriente	\$ 572.808.915	\$	287.509.097
TOTAL ACTIVO	\$ 1.609.327.319	\$	569.810.816
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	\$ 382.975.582	\$	117.879.692
Beneficios a empleados	\$ 129.032.068	\$	128.393.569
Otros pasivos	\$ 633.326.367	\$	-
Total pasivos corrientes	\$ 1.145.334.017	\$	246.273.261
PASIVOS NO CORRIENTES			
Total pasivos no corrientes	\$ -	\$	-
TOTAL PASIVO	\$ 1.145.334.017	\$	246.273.261
PATRIMONIO			
Resultados de ejercicios anteriores	\$ 476.976.666	\$	917.212.741
Resultados del ejercicio	\$ (12.983.364)	\$	(593.675.186)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 463.993.302	\$	323.537.555
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 1.609.327.319	\$	569.810.816



JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO
Representante Legal



JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T



ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP
Estado de Resultado integral Individual
Reexpresados (cifras en pesos colombianos)

Versión: 01

Fecha: junio 30 de 2017 :

	01-01-2021 a 31-08-2021	01-01-2020 a 31-08-2020
Ingresos por subvenciones	\$ 654.545.456	\$ 454.545.450
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 1.448.758.386	\$ 118.612.652
Costos	\$ 1.073.649.442	\$ 222.449.649
Utilidad Bruta	\$ 375.108.944	\$ (103.836.997)
Gastos de administración y operación	\$ 1.029.997.705	\$ 937.800.162
Utilidad operacional	\$ (343.305)	\$ (587.091.709)
Ingresos financieros	\$ 206.168	\$ 1.649.048
Otros Ingresos	\$ 2.581	\$ 1.502
Otros gastos no operacionales	\$ 12.848.808	\$ 8.234.027
Resultado del periodo antes de impuestos	\$ (12.983.364)	\$ (593.675.186)
Resultado del periodo	\$ (12.983.364)	\$ (593.675.186)

JUAN CAMILO JIMENEZ GIRALDO
Representante Legal

JOANNA A. MESA CARMONA
Contadora Pública
T.P. 118084-T

ALVARO HERNANDO SALDARRIAGA OROZCO
Director Administrativo y Financiero